**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Нижнеилимский муниципальный район**

**Администрация Рудногорского городского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от  16 ноября 2016г.          № 277

р.п. Рудногорск

О внесении изменений в правила

землепользования и застройки

Рудногорского городского поселения

Нижнеилимского района Иркутской области

            В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях поселения, создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рудногорского муниципального образования, Правилами землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области, утвержденными решением Думы Рудногорского городского поселения от 26.12. 2012г. №38, положения о Комиссии по землепользованию и застройке Рудногорского  городского  поселения Нижнеилимского района Иркутской области, утвержденного постановлением администрации Рудногорского городского поселения от  09 сентября 2014г.№ 98, администрация Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

         1. Комиссии по Правилам землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области  подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Иркутской области.

         2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Иркутской области (Приложение)

         3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник Думы и Администрации Рудногорского городского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Рудногорское городское поселение».

         4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

         5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава  Рудногорского**

**городского поселения                                                     А.Е. Быков**

Рассылка: в дело, сектор архитектуры администрации Нижнеилимского муниципального района, прокуратура.

исп. Кизилова С.А. тел.(39566)5-10-55

Приложение № 1

к постановлению администрации Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области

от 16.11.2016г. № 277

Порядок и сроки проведения работ

по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  этапа | Наименование мероприятия | Срок исполнения |
| 1 | Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта изменений  в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | ноябрь  2016г. |
| 2 | Публикация в печатном средстве массовой информации «Вестник Думы и Администрации Рудногорского городского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Рудногорское городское поселение» информационного сообщения по подготовке проекта изменений в ПЗЗ | ноябрь 2016г. |
| 3 | Приведение в соответствие Правил землепользования и застройки городского  поселения,  согласно изменений, вносимых в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны  Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | ноябрь  2016г. |
| 4 | Публикация проекта изменений  в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | ноябрь  2016г. |
| 5 | Подготовка постановления о проведении публичных слушаний, публикация в СМИ и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | ноябрь  2016г. |
| 6 | Проведение публичных слушаний | январь 2017г. |
| 7 | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | январь 2017г. |
| 8 | Рассмотрение проекта изменений дополнений в Правила землепользования и застройки Советом депутатов Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области и его утверждение | февраль 2017г. |
| 9 | Публикация утвержденных изменений  в Правила землепользования Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области в СМИ и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области | февраль 2017г. |