**ПРОТОКОЛ № 1 от 22 января 2024 г.**

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области

Местопроведения: Иркутская область, Нижнеилимский район, р.п. Рудногорск,

 ул. Первомайская, 6А, здание Администрации Рудногорского городского поселения

Дата проведения: 22.01.2024г.

Время проведения:

Начало – 12 часов 00 минут.

Окончание – 12 часов 30 минут.

Численность участников публичных слушаний - 11 человек.

Председатель комиссии:

Одинцова Людмила Александровна – руководитель аппарата администрации Рудногорского городского поселения,

Заместитель председателя комиссии:

Кизилова Светлана Александровна - главный специалист администрации Рудногорского городского поселения,

Секретарь комиссии:

Налимова Ольга Николаевна - секретарь руководителя администрации Рудногорского городского поселения.

Члены комиссии:

Сулеменкова Евгения Вячеславовна - главный специалист администрации,

Кунгурцева Евгения Анатольевна - консультант специалист администрации.

Публичные слушания проводятся на основании требований следующих нормативных актов: Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Рудногорского муниципального образования, Положения о публичных слушаниях по вопросам землепользования, застройки и планировки территории Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района, утвержденным решением Думы Рудногорского городского поселения № 241 от 26.05.2011г., Постановления администрации Рудногорского городского поселения от 20.12.2023 года № 228 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области».

 Экспозиция текстовых и графических материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области была организована в администрации Рудногорского городского поселения и размещена на официальном сайте администрации Рудногорского городского поселения (http://rudnogorsk.ru).

 Информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на информационных досках Рудногорского городского поселения и на официальном сайте администрации Рудногорского городского поселения (http://rudnogorsk.ru).

Предмет публичных обсуждений:

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Статью 36. « Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» Правил землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Выступали:**

**Одинцова Л.А. –** мы рады поприветствовать всех на сегодняшних публичных слушаниях. Публичные слушания проводятся на основании постановления администрации Рудногорского городского поселения от 20.12.2023 года № 228 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области». Согласно постановлению проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области назначено на 22 января 2024 года.

 С 20 декабря 2023 года по 21 января 2024 года администрацией Рудногорского городского поселения принимались предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользование и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области от жителей поселения, от организаций и учреждений всех форм собственности осуществляющих деятельность на территории Рудногорского муниципального образования. За указанный период в администрацию Рудногорского городского поселения не поступило устных и письменных предложений и замечаний. Предложения и замечания, представленные участниками публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

Докладчиком на сегодняшних слушаниях выступит главный специалист администрации Рудногорского городского поселения – Кизилова Светлана Александровна.

**Кизилова С.А.:** «Уважаемые жители Рудногорского городского поселения», позвольте представить Вам проект внесения изменений в п. 3. «Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (ЖЗ - 2)» статьи 36 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» Правил землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области (далее по тексту Проект изменений).

Заказчиком и разработчиком Проекта изменений является администрация Рудногорского городского поселения.

Целью подготовки Проекта изменений является: актуализация материалов Правил землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области, утвержденного в 2012 году в соответствии с требованиями действующего законодательства.

 Основными задачами проекта изменений являются:

 Дополнить п. 3. «Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (ЖЗ - 2)» статьи 36 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» условно разрешёнными видами и параметрами использования земельных участков и объектов капитального строительства «для индивидуального жилищного строительства 2.1» и «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2.»

Настоящие Правила действуют на всей территории Рудногорского муниципального образования с учетом карты градостроительного зонирования.

 **Одинцова Л.А. –** «Уважаемые участники публичных слушаний у кого есть вопросы и предложения?».

Вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

Голосовали:

За-11 чел., против – нет.

**Решили:**

 1**.** По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в статью 36 Правил землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области принять материалы внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

 2. Рекомендовать Главе Рудногорского городского поселения принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рудногорского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области с учетом поступивших предложений.

 3. Публичные слушания признать состоявшимися.

 4. Опубликовать протокол в печатном средстве массовой информации «Вестник Думы и Администрации Рудногорского городского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Рудногорское городское поселение» (http://rudnogorsk.ru).

Протокол составлен 22.01.2024г.

 Председатель комиссии Одинцова Л.А.

Секретарь комиссии Налимова О.Н.